

CUSANO MILANINO - MI -

Descrizione

L'immobile si colloca nel comprensorio Tagliaferri, in fase finale di recupero e di riqualificazione urbana.

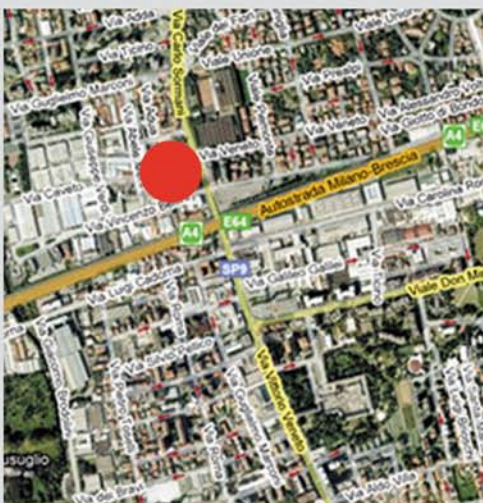
Sviluppa complessivamente circa 8.000 mq articolati su 3 piani fuori terra di 6.000 mq oltre a un parcheggio intermedio di 2.000 mq con una capienza di circa 70 auto.

Il progetto di recupero ha previsto lo sviluppo di uffici,

laboratori, superfici commerciali e spazi per lo sport e l'entertainment. La struttura dell'immobile consente la massima flessibilità nella suddivisione degli spazi.



Localizzazione



La zona in cui sorge l'edificio è ottimamente servita anche dai collegamenti dell'ATM (Autobus linea 708 Bresso-MM1 Sesto Rondò, linea 83 Milano-Bresso, Tramviaria linea 178 Milano-Cusano-Desio). Sia la stazione ferroviaria FN di Cusano Milanino che la stazione ferroviaria FN di Comano-Brusuglio sono situate a circa 1 km



ex Tagliaferri - via Bellini 2

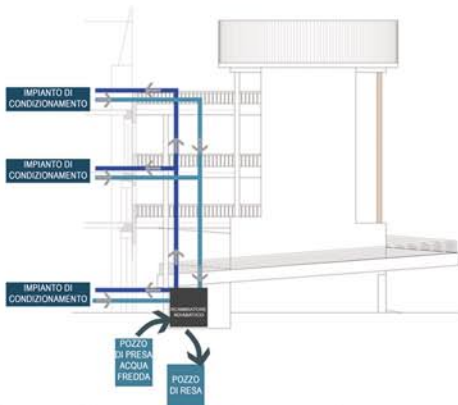
CUSANO MILANINO - MI -

Distribuzione e consistenze

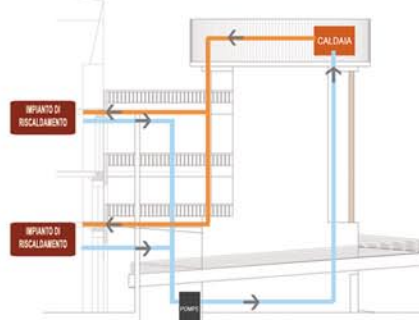
piano terra	2.211,00
piano primo	2.116,00
piano secondo	2.116,00
piano terzo	1.502,00
totale	7.945,00



Il sistema di raffreddamento dell'acqua dell'impianto avviene mediante uno scambiatore adiabatico che usufruisce di pozzi di presa e di resa dell'acqua.



Schema dell'impianto di adduzione d'acqua per gli impianti di condizionamento



Schema dell'impianto di adduzione d'acqua per gli impianti di riscaldamento

